

Communiqué de Presse

Philippe Kaltenbach
Sénateur des Hauts-de-Seine
Maire de Clamart

Philippe Kaltenbach dénonce les errements de gestion du quartier de La Défense

Paris, le 20 février 2012

Philippe Kaltenbach, Sénateur PS des Hauts-de-Seine posera demain une question orale à Thierry Mariani, ministre auprès de la ministre de l'Écologie concernant **la gestion financière pour le moins contestable de l'EPASEDA et de son excroissance en charge de la rénovation des espaces publics Defacto** qui se retrouve dans de graves difficultés financières alors que la rénovation des espaces publics de ce quartier est urgent et nécessaire.

Le Sénateur-Maire de Clamart déclare : « *Pendant des décennies, l'Établissement public pour l'aménagement de la région de La Défense (EPAD), puis l'EPADESA, en charge de l'aménagement de La Défense, ont vendu des millions de m² de droits à construire **sans se soucier outre mesure de l'entretien des espaces publics** du plus grand quartier d'affaires d'Europe. Un **rapport de l'Inspection générale des finances pointe aujourd'hui de graves erreurs de gestion**. La mise aux normes des espaces publics de La Défense va en effet nécessiter l'investissement de plusieurs centaines de millions d'euros dans les années à venir.* »

Developpant sa pensée, Philippe Kaltenbach fustige « *le modèle économique et urbain de ce grand quartier d'affaires monofonctionnel* ». Pour lui, « *ce **dont a désormais besoin ce quartier, c'est de transports qui fonctionnent, ainsi que d'une véritable mixité en termes de bureaux, de logements diversifiés, de commerces et d'activités**. Et ce dont a besoin l'EPADESA, c'est d'un nouveau mode de gouvernance, l'actuel montrant aujourd'hui largement ses travers et ses limites.* »

Il pointe dans sa question le mode de gestion dérogatoire de ce quartier et demande quelles actions sont envisagées pour permettre à Défacto d'assurer sa mission de gestion de La Défense et de pouvoir procéder à la remise en état de ses espaces publics.

Contact Presse : 06.46.35.15.91

Pierre Mareau